

Municipalidad de: ..... Nº de Expediente:   
 Fecha Informe:

**INFORME DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA - HABILITACIÓN URBANA**

1.- DATOS GENERALES:			
Propietario	:	..... Apellidos y Nombres ó Razón Social	
Responsable de Obra	:	..... Apellidos y Nombres	Registro CAP/CIP
Ubicación del proyecto	:	..... Av / Jr. / Calle / Pasaje	Mz Lote Sub Lote Nº Int.
		..... Urbanización /A.H. / Otro	Provincia Departamento

2.- TIPO DE TRÁMITE:	3.- TIPO DE HABILITACIÓN:
<input type="checkbox"/> INDEPENDIZACIÓN DE TERRENOS RÚSTICOS <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN DE LOTES URBANOS CON OBRAS <input type="checkbox"/> HABILITACIÓN URBANA NUEVA <input type="checkbox"/> OTRO: ..... .....	<input type="checkbox"/> USO RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> USO COMERCIAL <input type="checkbox"/> USO INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> USOS ESPECIALES <input type="checkbox"/> EN RIBERAS Y LADERAS <input type="checkbox"/> REURBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> OTROS ..... <input type="checkbox"/> CONVENCIONAL <input type="checkbox"/> DE TIPO PROGRESIVO <input type="checkbox"/> CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA: <input type="checkbox"/> Con venta garantizada de Lotes <input type="checkbox"/> Con fines de venta de viviendas edificadas <input type="checkbox"/> Destinadas a vivienda temporal o vacacional <input type="checkbox"/> Para fines no residenciales

3.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:	
<input type="checkbox"/> "B" APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES	"C" APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE PROYECTOS POR  REVISORES URBANOS <input type="checkbox"/> COMISIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> "D" APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE COMISIONES TÉCNICAS	

4.- VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL TUPA, EN LA LEY Nº 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SEGÚN COPIA LITERAL DE DOMINIO			
CUMPLE CON DISEÑO URBANO			
CUMPLE CON PLAN Y REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN			
CUMPLE CON PLAN O ESQUEMA VIAL PRIMARIO Y SECUNDARIO			
CUMPLE CON OTROS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y/O NORMATIVOS VIGENTES			
DECLARACIÓN JURADA DE RESERVAS DE AREAS PARA APORTES			
PRESENTA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS	LUZ		
	AGUA		
	DESAGUE		

PARÁMETROS INDICADOS EN EL CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN Y VÍAS Nº:						Normativo	Proyecto	(*) Observaciones
Parámetro	Uso Residencial							
	1	2	3	4	5			
ZONIFICACIÓN								
AFECCIÓN VIAL (m2.)								
APORTES								
a- Recreación Pública								
b- Parques Zonales								
c- Educación								
d- Equipamiento Urbano								
OTRO:								

(\*) De requerir mayor espacio deberá indicarlo en el ítem: 7.- OBSERVACIONES

